妙高生活物件情報 No. 70 西条



空家の所在地 (住居表示)		西条					
空き家の状況	敷地面積	1547.53 m² (468.94坪)					
	延床面積	1 4 5 . 1 5 m² (43.98 坪)					
	構造	木造2階建て					
	間取り	別シートのとおり					
	築年数	築					
	水道	使用可					
	電気	使用可					
	ガス	使用可(都市ガス)					
	トイレ	1. 水洗 ②. 汲み取り / ①. 和 2. 洋					
	風呂	①. 灯油 2. 薪 3. 電気 4. ガス					
	駐車場	Q . 有 台 2. 無					
	空家年数	平成 頃~					
	程度	① . 即入居可					
		②. 数万~数十万円程度の補修が必要					
		3. 百万~数百万円以上の大規模な改修が必要					
修繕の費用負担		1. する 2. ある程度までする					
売却・賃貸の別		① . 売却 2 . 賃貸 3 . どちらでも可					
希望の賃料又は		1. 賃貸 万円/月					
	記却価格 	② . 売却 400万円					
備	青 考	・広い敷地には畑、筍のでる竹藪、甘柿の木					
		ウドなどがあり、土蔵、納屋などもあり。					
		・家の前から田園風景が見下ろせる。					
		・スローライフ					
		・障子、ふすま、畳等補修が必要部分あり。					
		・土蔵 48.76㎡ あり。					
		・納屋 49.58㎡ あり。					

1 階

押入	押入	流し台	ガス台	土間	風	呂	脱衣所
6 畳		台点	听				男子トイレ 和式トイレ
8畳		8畳			下下。 下下。 	寝室	
床の間	仏壇	縁 側				押入	物置
					<u> </u>		

2 階

押入	押入			押入
6 畳		6 畳	6 畳	
		廊下		

































