

## 住宅取得等支援事業 【交付申請】 確認チェックリスト

共通	① 妙高市に住んでいる方（1年以上）は、申請時、40歳未満であり、かつ市税等の滞納がない。 ※妙高市に居住してから1年未満の方、これから転入してくる市外の方は年齢不問	<input type="checkbox"/>
	② 対象物件は居住用住宅である。（生活に必要な居室、トイレ、台所、浴室が備わっている一戸建住宅） ※店舗兼住宅の場合は延床面積の1/2以上が住宅部分であること。	<input type="checkbox"/>
	③ 対象物件及び土地は、実績報告までに申請者の名義で登記され、1/2以上の所有権を有するものである。	<input type="checkbox"/>
住宅取得	① 対象物件は延床面積が50㎡以上である。※店舗兼住宅の場合、住宅部分の延床面積が50㎡以上である。	<input type="checkbox"/>
	② 契約書を交わしている。（土地もある場合は、土地の売買契約書も含む）	<input type="checkbox"/>
	③ ・新築物件は申請時において工事請負契約後、工事着工前の提出である。 （土地分については、売買契約日から180日以内のもののみ場合、住宅分と合わせ申請できる。） ・建売・中古物件は契約後30日以内の申請である。	<input type="checkbox"/>
	④ 必要書類がそろっている。 ・契約書の写し（工事請負契約書、土地・建売・中古は売買契約書）… <input type="checkbox"/> ・見積書（新築のみ）…………… <input type="checkbox"/> ・案内図…………… <input type="checkbox"/> ・各階平面図…………… <input type="checkbox"/> ・着手前写真（建売・中古は現状写真）…………… <input type="checkbox"/> ・転入誓約書（転入者のみ）…………… <input type="checkbox"/> ・記入済みの交付申請書…………… <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
家財処分	① 令和3年4月1日以降に、妙高市空き家情報登録制度に登録済みの物件を購入する者。	<input type="checkbox"/>
	② 妙高市の一般廃棄物処理許可業者と契約書を交わしている。	<input type="checkbox"/>
	③ 契約後、作業開始前の申請である。	<input type="checkbox"/>
	④ 必要書類がそろっている。 ・契約書の写し…………… <input type="checkbox"/> ・見積書…………… <input type="checkbox"/> ・着手前写真…………… <input type="checkbox"/> ・転入誓約書（転入者のみ）…………… <input type="checkbox"/> ・記入済みの交付申請書…………… <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
増・改築	① 申請時現在、申請者が居住している住宅、または、新たに取得する中古住宅が対象。	<input type="checkbox"/>
	② 市民については、共通①の事項に加え、 ・現に3世代同居をしている者 ・新たに3世代同居する者 ・婚姻に伴い増・改築をするもの のいずれかに該当している。 ※「3世代同居」は親または祖父母と同居する夫婦とその子からなる世帯です。 ※婚姻の場合は婚姻届提出前に申請すること。	<input type="checkbox"/>
	③ 契約書を交わしている。	<input type="checkbox"/>
	④ 契約後、工事着工前の申請である。	<input type="checkbox"/>
	⑤ 100万円以上の工事である。	<input type="checkbox"/>
	⑥ 工事内容は、補助金対象工事である。（対象工事はパンフレットに記載）	<input type="checkbox"/>
	⑦ 必要書類が揃っている。 ・契約書の写し…………… <input type="checkbox"/> ・平面図（工事面積、工事個所が分かるもの）… <input type="checkbox"/> ・見積書…………… <input type="checkbox"/> ・着手前写真…………… <input type="checkbox"/> ・対象物件の登記簿謄本…………… <input type="checkbox"/> ・転入誓約書（転入者のみ）…………… <input type="checkbox"/> ・婚約証明書（婚姻に伴う増改築の場合）…………… <input type="checkbox"/> ・記入済みの交付申請書…………… <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>