

妙高生活物件情報 No. 472学校町



|               |   |   |  |
|---------------|---|---|--|
| 空き家の所在地（住居表示） |   | 学校町(がっこうちょう)  |  |
| 空き家の状況        | 敷地面積  | 396.94 m <sup>2</sup> (120.07坪)                         |  |
|               | 延床面積  | 49.59 m <sup>2</sup> (15.00坪)                           |  |
|               | 構造  | コンクリートブロック造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て                                 |  |
|               | 間取り   | 別シートのとおり  |  |
|               | 築年  | 昭和46年築 (1971年)  |  |
|               | 水道  | 使用可   |  |
|               | 電気  | 使用可   |  |
|               | ガス  | 使用可 (都市ガス)  |  |
|               | トイレ   | ①. 水洗      2. 汲み取り      / 1. 和      ②. 洋                |  |
|               | 風呂  | 1. 灯油      2. 薪              3. 電気      ④. ガス           |  |
|               | 駐車場   | ①. 有              (外1台)      2. 無                       |  |
|               | 空家年数  | 令和2年～ (約5年)   |  |
|               | 程度  | ①. 即入居可<br>②. 数万～数十万円程度の補修が必要<br>③. 百万～数百万円以上の大規模な改修が必要 |  |
| 売却・賃貸の別       | 1. 売却      ②. 賃貸      3. どちらでも可   |   |  |
| 希望の賃料又は売却価格   | 1. 賃貸              2. 2～3 万円/月<br>2. 売却              万円   |   |  |
| 備 考           | <ul style="list-style-type: none"> <li>・敷金礼金なし</li> <li>・ペット相談可(敷金・礼金・家賃が変わります)</li> <li>・DIY可</li> <li>・要望あれば賃料次第で修繕したり、エアコンを設置します</li> <li>・敷地内の駐車場使用料 3,300円/月</li> <li>・60歳以上のシニア可、学生可</li> </ul> |   |  |

1階



2階





