

妙高生活物件情報 No. 362 栗原



空き家の所在地（住居表示）		栗原（くりはら）	
空き家の状況	敷地面積	7 4 3. 8 7	m ² (225.02坪)
	延床面積	1 4 4. 1 9	m ² (43.61坪)
	構造	木2階建	
	間取り	別シートのとおり	
	築年数	昭和43年築（築57年）	
	水道	使用可	
	電気	使用可	
	ガス	使用可（都市ガス）	
	トイレ	①. 水洗 2. 汲み取り / ①. 和 ②. 洋	
	風呂	①. 灯油 2. 薪 3. 電気 4. ガス	
	駐車場	①. 有（車庫1台、外4台） 2. 無	
	空家年数	平成25年～（12年間）	
	程度	1. 即入居可 ②. 数万～数十万円程度の補修が必要 3. 百万～数百万円以上の大規模な改修が必要	
売却・賃貸の別		①. 売却 2. 賃貸 3. どちらでも可	
希望の賃料又は 売却価格		1. 賃貸 万円／月	
		②. 売却 1,700 万円	
備 考		・ 石灯籠や錦鯉を飼っていた池がある庭 ・ 小学校至近 ・ 駅まで徒歩10分 ・ スーパーまで車で3分 ・ 畑付き ・ 消雪用井戸あり ・ 蔵あり ・ 作業所あり ・ 外壁、屋根、窓リフォーム済 ・ 水道管水漏れあり ・ 浴槽修繕必要 ・ 一部借地あり	





