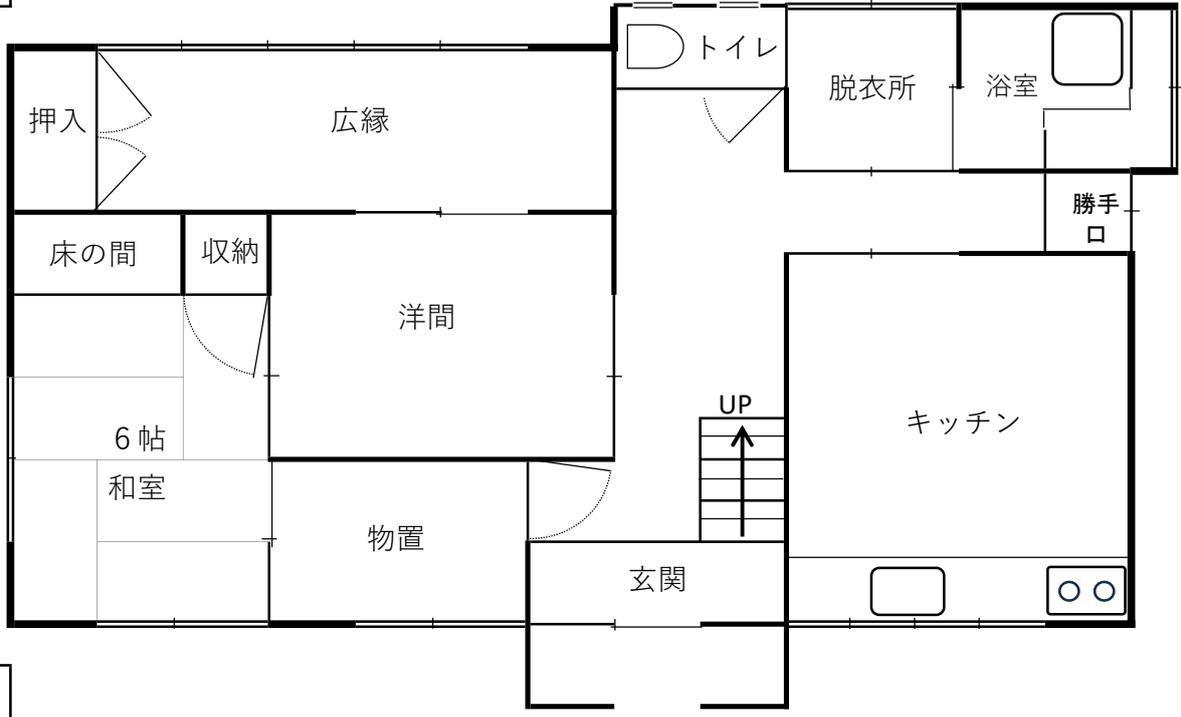


妙高生活物件情報 No. 442 小出雲



空家の所在地（住居表示）		小出雲	
空き家の状況	敷地面積	5 2 4 . 0 0 m ² (158.51坪)	
	延床面積	1 2 5 . 2 9 m ² (37.90坪)	
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	間取り	別シートのとおり	
	築年	昭和36年築（1961年）	
	水道	使用可	
	電気	使用可	
	ガス	使用可（都市ガス）	
	トイレ	①. 水洗 2. 汲み取り / 1. 和 ②. 洋	
	風呂	1. 灯油 2. 薪 3. 電気 ④. ガス	
	駐車場	①. 有(外2台) 2. 無	
	空家年数	令和3年～（約4年）	
	程度	1. 即入居可 2. 数万～数十万円程度の補修が必要 ③. 百万～数百万円以上の大規模な改修が必要	
売却・賃貸の別	①. 売却 2. 賃貸 3. どちらでも可		
希望の賃料又は 売却価格	1. 賃貸 万円/月 ②. 売却 250 350 万円		
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 静かな住宅地 ・ 2階にミニキッチンあり ・ 昭和50年増築 ・ 井戸水あり ・ 浴室の蛇口・シャワーは水が出ない ・ キッチンに床のへこみあり ・ 家庭菜園可 ・ 残置物処分は買主負担とする ・ お試し期間としての賃貸可 		

1階



2階

