

妙高生活物件情報 No. 479 大鹿



空家の所在地（住居表示）		大鹿（おおしか）			
空き家の状況	敷地面積	7 3 1. 6 4 m ² (221.32坪)			
	延床面積	2 3 8. 2 7 m ² (72.07坪)			
	構造	木造銅板葺 2階建			
	間取り	別シートのとおり			
	築年	明治2年（1869年）			
	水道	使用可			
	電気	使用可			
	ガス	使用可（プロパンガス）			
	トイレ	1. 水洗	②. 汲み取り	／①. 和	2. 洋
	風呂	1. 灯油	②. 薪	3. 電気	4. ガス
	駐車場	①. 有 2. 無			
	空家年数	令和6年～			
	程度	①. 即入居可 2. 数万～数十万円程度の補修が必要 3. 百万～数百万円以上の大規模な改修が必要			
売却・賃貸の別		①. 売却 2. 賃貸 3. どちらでも可			
希望の賃料又は 売却価格		1. 賃貸 万円／月			
		②. 売却 1,100 万円			
備 考		・庭池付き古民家 ・落雪屋根(屋根は銅葺きで、塗り替え不要) ・広い敷地 ・敷地除雪は山からの流水により消雪 ・鉄筋コンクリート造車庫、土蔵あり ・家庭菜園可			

1階



2階





