

妙高生活物件情報 No. 418 姫川原



空家の所在地（住居表示）		姫川原（ひめがわら）	
空き家の状況	敷地面積	369.97 m ² (111.91坪)	
	延床面積	191.81 m ² (58.02坪)	
	構造	木・鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板葺3階建	
	間取り	別シートのとおり	
	築年数	平成1年築（築35年）	
	水道	使用可	
	電気	使用可	
	ガス	使用可（プロパンガス）	
	トイレ	①. 水洗 2. 汲み取り / 1. 和 ②. 洋	
	風呂	1. 灯油 2. 薪 3. 電気 ④. ガス	
	駐車場	①. 有（車庫3台、外2台） 2. 無	
	空家年数	令和5年～（約1年未満）	
	程度	①. 即入居可 ②. 数万～数十万円程度の補修が必要 ③. 百万～数百万円以上の大規模な改修が必要	
修繕の費用負担	1. する 2. ある程度までする ③. しない		
売却・賃貸の別	①. 売却 2. 賃貸 3. どちらでも可		
希望の賃料又は売却価格	1. 賃貸 万円／月 ②. 売却 1500 万円		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・車庫前ロードヒーティングあり ・庭木あり ・除雪道沿い ・自然落雪屋根 ・コンビニ近く ・スーパーまで車で3分 ・インナーガレージ3台分 		





