

妙高生活物件情報 No. 128 西野谷



空家の所在地（住居表示）		西野谷
空き家の状況	敷地面積	261.13 m ² (78.99 坪)
	延床面積	226.39 m ² (68.48 坪)
	構造	木造2階建て
	間取り	別シートのとおり
	築年数	昭和58年築（築35年）
	水道	使用可
	電気	使用可（オール電化）
	ガス	なし
	トイレ	①. 水洗 2. 汲み取り / 1. 和 ②. 洋
	風呂	1. 灯油 2. 薪 ③. 電気 4. ガス
	駐車場	①. 有 2~3 台 2. 無
	空家年数	平成 28年 頃～
	程度	①. 即入居可 2. 数万～数十万円程度の補修が必要 3. 百万～数百万円以上の大規模な改修が必要
修繕の費用負担	1. する 2. ある程度までする ③. しない	
売却・賃貸の別	①. 売却 2. 賃貸 3. どちらでも可	
希望の賃料又は 売却価格	1. 賃貸 万円/月 ②. 売却 450万円	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・トイレ、キッチン、風呂リフォーム済み ・ロッセリゾート近く ・眺めよく、風通しのよい家 ・畑の使用可 ・川の水で一部融雪可能 ・トイレは水洗（下水道） ・屋根の雪おろしは必要 	







